

**ORFİN FİNANSMAN A.Ş.**

**2024 YARIYIL YÖNETİM KURULU FAALİYET RAPORU**

**30 Haziran 2024**

## ARA DÖNEM FAALİYET RAPORU UYGUNLUĞU HAKKINDA SINIRLI DENETİM RAPORU

Orfin Finansman Anonim Şirketi  
Genel Kurulu'na

Orfin Finansman Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 30 Haziran 2024 tarihi itibarıyla hazırlanan ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ile tutarlı olup olmadığının sınırlı denetimini yapmakla görevlendirilmiş bulunuyoruz. Rapor konusu ara dönem faaliyet raporu Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Sınırlı denetim yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin, sınırlı denetimden geçmiş ve 8 Ağustos 2024 tarihli sınırlı denetim raporuna konu olan ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin ulaşılan sonucun açıklanmasıdır.

Sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı ("SBDS") 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Sınırlı denetimimiz, ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlar ile tutarlı olup olmadığına ilişkin incelemeyi kapsamaktadır. Ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yapılan ve amacı finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sınırlı denetimimiz sonucunda, ilişikteki ara dönem faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin sınırlı denetimden geçmiş ara dönem finansal tablolar ve açıklayıcı notlarda verilen bilgiler ile tüm önemli yönleriyle, tutarlı olmadığına dair herhangi bir hususa rastlanılmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.  
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Özlem Gören Güçdemir, SMMM  
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Ağustos 2024

## A- GENEL BİLGİLER

Şirketimiz Orfin Finansman A.Ş.'nin başlıca amacı ve faaliyet konusu 6361 Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu, ve diğer geçerli kanun ve mevzuatın ilgili hükümlerine tabi olmak kaydıyla mevzuatın öngördüğü mevcut mal ve hizmet alımını finanse etmek ve bu amaçla müşterilerine kredi vermektir.

Şirketimiz, öncelikli olarak Renault ve Dacia marka araç müşterilerine olmak üzere, satış anında, yeni, yaratıcı ve farklı finansal çözümler ve kampanyalar ile her zaman hızlı, iyi, kaliteli finansman hizmetini vermeyi hedeflemektedir. Bu doğrultuda Şirketimiz bireysel ve ticari müşterilerine, Renault ve Dacia marka araçların satın alımı ve ikinci el araç finansmanı ile ilgili tüm Renault ve Dacia Yetkili Satıcıları nezdinde finansman desteği sunmaktadır. Ayrıca Şirketimiz Renault ve Dacia yetkili satıcılarının MAİS Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.'den satın almış oldukları araçlar için stok finansmanı faaliyetini sürdürmektedir.

Bireysel ve ticari müşterilerine geniş ürün yelpazesiyile, hızlı ve esnek çözümler üretmek üzere, 155 Milyon TL'lık güçlü ödenmiş sermaye yapısına sahip olan Şirketimizin organizasyonu ve gerekli teknolojik altyapıları bu amaç doğrultusunda oluşturulmuştur.

Şirketimiz faaliyet izni çerçevesinde müşterilerine sunduğu kredi ile bağlantılı sigorta ürünleri ile ilgili sigorta acentelik faaliyetinde de bulunmaktadır. Şirketimiz, T15410-PB12 kayıt numarası ile Sigorta Acenteleri Levhasına kayıtlı bir sigorta acentesidir.

Şirketimiz 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca Finansal Kurumlar Birliği üyesi olup, Birlik Yönetim Kurulunda temsil edilmekte ve Birlik faaliyetlerine etkin olarak katılım sağlamaktadır.

### Kurumsal Yönetim:

Şirketimiz Türk Ticaret Kanunu uyarınca, kurumsal yönetim ilkeleri hususunda gerekli yasal uyumu sağlamış, nitelikli yatırımcılara tahvil ihracında bulunmuş olması sebebiyle, bu kapsamdaki Sermaye Piyasası Kurulu yükümlülüklerine de tabi olmuş ve SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne de uyum sağlamıştır. Şirketimiz finansal raporlarını, faaliyet raporlarını ve yatırımcıların haklarının etkilenmesine neden olabilecek değişiklikleri mevzuata uygun olarak Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) düzenli olarak yayımlamaktadır.

### Rapor Dönemi

01/01/2024 - 30/06/2024

#### 1. Şirket Bilgileri

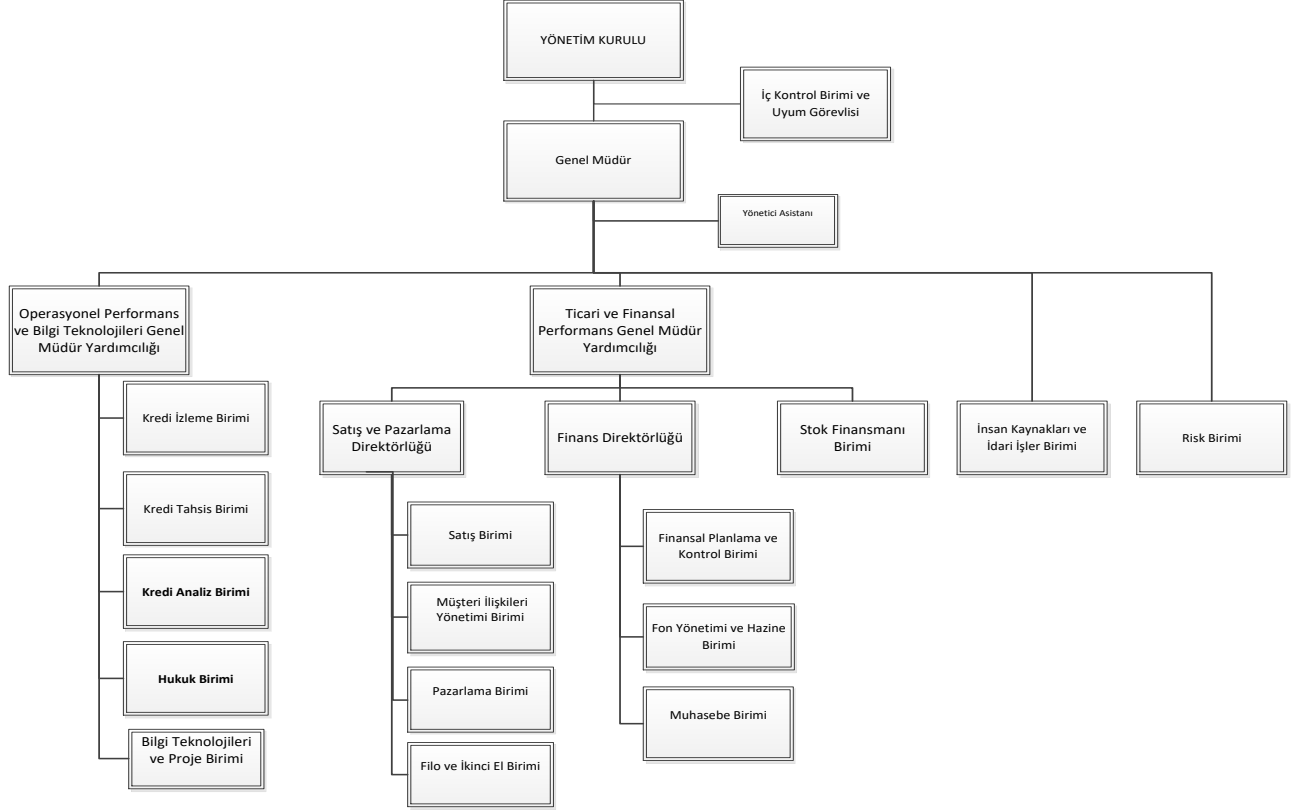
Ticaret Unvanı	ORFİN FİNANSMAN A.Ş.
Ticaret Sicil Numarası	799897
MERSİS Numarası	645034535600012
Adres	Fatih Sultan Mehmet Mah. Balkan Cad. No:47 Ümraniye İstanbul
İletişim Bilgileri	0 (216)- 645 59 00
Web adresi	<a href="http://www.orfin.com.tr">www.orfin.com.tr</a>

## 2. Ortaklık Yapısı ve Sermaye Dağılımı, Organizasyon Şeması

Ödenmiş Sermaye :155.000.000 Türk Lirası

Ortaklar	Hisse Tutarı (TL)	%
RCI BANQUE S.A.	77.498.000	49,9988
ORDU YARDIMLAŞMA KURUMU	77.498.000	49,9988
DIAC S.A.	1.000	0,0006
DIAC LOCATION S.A.	1.000	0,0006
OYAK PAZARLAMA HİZMET VE TURİZM A.Ş.	1.000	0,0006
OYAK DENİZCİLİK ve LİMAN İŞLETMELERİ A.Ş.	1.000	0,0006
<b>Genel Toplam</b>	<b>155.000.000</b>	<b>%100</b>

## ORFİN FİNANSMAN A.Ş. ORGANİZASYON ŞEMASI



## 3. İmtiyazlı Paylar ve Payların Oy Haklarına İlişkin Açıklamalar

Şirketimizde imtiyazlı pay bulunmamaktadır.

**4. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı ile İlgili Bilgiler**

30/06/2024 tarihi itibarıyla Yönetim Kurulu Üyeleri :

Yönetim Kurulu	Görevi	Göreve Başlama Tarihi
Cem AYSEL	Yönetim Kurulu Başkanı	17.05.2023
Xavier Gerard DEROT	Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı	17.05.2023
Ertuğrul AYDIN	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Sebahattin KARAKOÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	04.06.2024
Patrick Jean Michel CLAUDE	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Geoffroy Yan Marie BUCHERT	Yönetim Kurulu Üyesi	17.05.2023
Özgür ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür	13.12.2011

**Yönetim Kurulu'nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler**

04.06.2024 tarih ve 2024/ 17 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile Türk Ticaret Kanunu'nun 363. maddesine uygun olarak Sayın İbrahim Emrah SİLAV'ın yerine Sayın Sebahattin KARAKOÇ'un Yönetim Kurulu Üyeliğine atanmasına karar verilmiştir.

**Yönetim Kurulu'nda Rapor Dönemi Sonrası Yapılan Değişiklikler**

Bulunmamaktadır.

**Finansal Denetim:**

Şirketimizin finansal tabloları, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring Finansman Şirketleri Kanunu, ilgili diğer Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") mevzuatı ve 23/01/2013 tarihli ve 28537 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 2012/4213 sayılı Bağımsız Denetime Tabi Olacak Şirketlerin Belirlenmesine İlişkin Bakanlar Kurulu Kararı uyarınca bağımsız denetime tabi olup, bağımsız denetim faaliyeti DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş tarafından gerçekleştirilmektedir.

Üst Yönetim	Görevi	Göreve Başlama Tarihi
Özgür ÖZTÜRK	Genel Müdür	13.12.2011
Aydın ALPER İŞİN	Genel Müdür Yardımcısı (Ticari ve Finansal Performans)	31.12.2019
Özlem KARAHAN	Genel Müdür Yardımcısı (Operasyonel Performans ve Bilgi Teknolojileri )	31.12.2019

**Üst Yönetim Özgeçmişleri****Özgür ÖZTÜRK**

**Görevi: Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür**

**İşe Giriş Tarihi: 13.12.2011**

Kariyerine 1990 yılında başlayan Sn. ÖZTÜRK, T.C Ziraat Bankası A.Ş., Koç Tüketici Finansmanı ve Kart Hizmetleri A.Ş. ve Oyak Bank A.Ş.'nde çeşitli görevler aldıktan sonra ING Bank A.Ş.'nde Genel Müdür Yardımcısı olarak görev almıştır. Aralık 2011 tarihinde ORFİN Finansman A.Ş. Genel Müdürü olarak atanmıştır. Sayın Öztürk, Şirketin Kuruluş tarihinden bu yana Şirketin Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesidir.

**Aydın Alper İŞİN****Görevi: Ticari ve Finansal Performans Genel Müdür Yardımcısı****Göreve Atama Tarihi: 31.12.2019****İşten Ayrılış Tarihi: -**

Kariyerine 1993 yılında başlayan Sayın İŞİN, Renault grubunda çeşitli görevler aldıktan sonra, ORFİN Finansman A.Ş. bünyesinde Ticari ve Finansal Performans Genel Müdür Yardımcılığı'na atanmıştır.

**Özlem KARAHAN****Görevi: Operasyonel Performans ve Bilgi Teknolojileri Genel Müdür Yardımcısı****Göreve Atama Tarihi: 31.12.2019****İşten Ayrılış Tarihi: -**

Kariyerine 1992 yılında başlayan Sayın KARAHAN, OYAK grup şirketlerinde çeşitli görevler aldıktan sonra, ORFİN Finansman A.Ş. bünyesinde Bilgi Teknolojileri ve Proje Direktörü görevinde bulunmuş ve 31.12.2019 tarihinden itibaren Operasyonel Performans ve Bilgi Teknolojileri Genel Müdür Yardımcılığı'na atanmıştır.

**Üst Yönetim'de Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler**

Bulunmamaktadır.

**İnsan Kaynakları Politikaları**

Orfin Finansman A.Ş., müşterilerine sunulan hizmetlerde farklılık yaratmadaki en önemli etkenin “insan” olduğu bilinciyle hareket eder. Çalışanlarına yatırımın, şirket performans ve uzun dönemli başarısında en önemli etken olduğunun bilincindedir. İnsan kaynağınının doğru ve rasyonel bir çizgide gelişimine olanak tanıyan, çağdaş insan kaynakları yönetiminin her türlü gereğini yerine getiren, insan kaynağını eğiten ve sürekli öğrenen ve gelişen bir şirket olarak büyümeye devam etmeyi hedeflemektedir.

**Personel Sayısı**

Şirketimizin personel sayısı 30 Haziran 2024 tarihi itibari ile toplam 47 kişidir.

**5. Yönetim Kurulu Üyelerinin Şirketle Kendisi veya Başkası Adına Yaptığı İşlemler ile Rekabet Yasağı Kapsamındaki Faaliyetleri**

Şirketin 2023 yılı faaliyetlerine ilişkin 31.05.2024 tarihinde yapılan Olağan Genel Kurul Toplantısı'nda Yönetim Kurulu Üyelerine T.T.K'nun ilgili maddeleri çerçevesinde işlem yapabilme izni verilmiştir. Ancak bu kapsamda bir işlem rapor tarihi itibari ile gerçekleşmemiştir.

**A- YÖNETİM KURULU ÜYELERİ ve ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR**

31.05.2024 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında Yönetim Kurulu Üyelerine ücret ödenmemesine karar verilmiştir.

Yönetim Kurulu doğal üyesi olan Genel Müdür hariç olmak üzere Yönetim Kurulu Üyelerine performansa dayalı ödüllendirme niteliğinde herhangi bir ödemede bulunulmamıştır.

Dönem içinde hiçbir yönetim kurulu üyesine ve yöneticilere borç verilmemiş doğrudan veya üçüncü bir kişi aracılığıyla şahsi kredi adı altında kredi kullandırılmamış veya lehine kefalet gibi teminatlar verilmemiştir.

Şirket üst düzey yöneticilerinin maaşları Şirket Yönetim Kurulu tarafından belirlenmektedir. Şirket içerisinde Şirket üst düzey yöneticilerine performansa dayalı ek ödeme yapılmaktadır. Şirket üst düzey yöneticileri ile ilgili olarak; ücret ve diğer sosyal haklara ilişkin dönem içinde toplam 10.137.064 TL ödeme yapılmıştır.

**B- ARAŞTIRMA ve GELİŞTİRME ÇALIŞMALARI**

Şirketin ilgili dönemde Ar-Ge faaliyeti yoktur.

**C- FAALİYETLER ve FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER**

30 Haziran 2024 itibarıyla otomotiv pazarı geçen yılın aynı dönemine göre %3,7 büyüyerek 578 Bin adet seviyesinde gerçekleşmiştir. Finansman şirketlerinin aktiflerinin büyük bir kısmını oluşturan toplam yaşayan taşıt kredisi bakiyesi geçen yılın aynı dönemine göre %78, 2023 yılsonuna göre %18 artarak 122,4 Milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Şirketimizin aktif toplamı 30 Haziran 2024 tarihi itibari ile 31 Aralık 2023'e göre %23,1'lik artışla 13.229 Milyon TL seviyesine ulaşmış, Vergi Öncesi Dönem Karı bir önceki yılın aynı dönemine göre %77,8 artışla 294 Milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

**1. Faaliyet Gösterilen Sektör, Sektör İçindeki Yerimiz, Hizmet ve Ürünlerimiz**

Şirketimiz varlıklarının %79,3'ünü oluşturan Finansman Kredileri bakiyesi 30.06.2024 tarihi itibari ile 10.493 Milyon TL'dir.

30.06.2024 itibariyle; şirketimizin (varlık satışı söz konusu olmaksızın) kanuni takipteki krediler (NPL) oranı % 0,59 olup, önceki yılın aynı dönemindeki % 0,61 oran ile karşılaştırıldığında aynı seviyeyi korumuştur.

Şirketimiz, Renault ve Dacia Şebekesinin bireysel ve kurumsal müşterilerine yeni ve ikinci el standart taşıt kredilerin yanı sıra ihtiyaç odaklı yenilikçi, avantajlı kredi kampanyaları, yetkili satıcılarının geri alım garantisi ile desteklediği Renault Plan ve Dacia Plan kredi programlarını da sunmaktadır.

Şirketimiz, dönem itibari ile kredi hizmetlerinin yanı sıra bireysel müşterilerine yönelik kredi koruma, uzatılmış garanti sigortası ve kurumlara özel kredi koruma sigorta ürünleri ile yeni ve ikinci el araçlar için araç değer koruma sigortası sunmaktadır.

**2. Yatırım Faaliyetleri**

Dönem itibari ile bulunmamaktadır.

### 3. İç Kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri

İç Kontrol faaliyetleri münhasıran İç Kontrol Müdürü tarafından icra edilmektedir. İç Kontrol Bölümü faaliyetlerini Yönetim Kurulu'na bağlı olarak yerine getirmekte ve düzenleyici Yönetmeliklere uygun olarak Haziran ve Aralık sonu itibari ile yılda iki kez Yönetim Kurulu'na raporlama yapmaktadır.

Şirketin iç kontrol uygulamaları çerçevesinde, Şirket içi çalışma usul ve esaslarını kapsayan Yönetim Kurulu'nca onaylanmış İç Kontrol Yönetmeliği bulunmaktadır. Yönetmelik, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile belirlenen düzenlemeler doğrultusunda hazırlanmış olup, şirketin iç kontrol sistemini etkin bir şekilde düzenlemektedir.

Öte yandan Şirketin işlemlerinin gerçekleştirildiği sistemlerin ve sistemdeki süreçlerin kuruluş aşamasından itibaren otomatize olacak şekilde tasarlanması ve faaliyete geçirilmesi sebebiyle manuel işlemlerin asgari düzeyde olması hedeflenmiştir. İş süreçleri içerisinde oluşturulan kontrol mekanizmaları ve raporlamalar ile oluşabilecek aksaklıklara hızlı şekilde müdahale edilmekte, sürekli olarak gözden geçirilen risk değerlendirme işlemleri sonrasında operasyonel risklerin kontrol altında tutulmasına yönelik sistemsel iyileştirmeler yapılmaktadır.

### 4. Doğrudan ve Dolaylı İştirakler

Şirketin iştiraki bulunmamaktadır.

### 5. Şirketin İktisap Ettiği Kendi Paylarına İlişkin Bilgiler

Şirketin iktisap ettiği kendi payı bulunmamaktadır.

### 6. Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Şirketimiz tabi olduğu mevzuat itibari ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun denetimine tabidir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na düzenli olarak işlem sınırları, finansal bilgiler, şirket yönetim ve ortaklık yapısı vb. raporlamalar yapılmaktadır. Ayrıca Şirketimiz faaliyetleri kapsamında tabi olduğumuz mevzuat uyarınca T.C. Merkez Bankası, Hazine Müsteşarlığı Sigortacılık Genel Müdürlüğü, T.C. Sermaye Piyasası Kurulu ve Risk Merkezi denetimine tabi bulunmaktadır.

Ayrıca Şirketimiz, Türk Ticaret Kanunu ve Bankacılık mevzuatının zorunlu kıldığı bağımsız denetime tabidir. Bu kapsamda DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş. ile Denetim Sözleşmesi imzalanmıştır. Bu kapsamda bağımsız denetim faaliyeti şirketimiz nezdinde gerçekleşmektedir.

### 7. Hukuki Konular

#### a) Davalar

Şirketimizin mali durumunu ve/veya faaliyetlerini önemli ölçüde etkilemesi söz konusu olan Şirketimize karşı veya Şirketimizin açtığı herhangi bir dava bulunmamaktadır.

#### b) İdari-Adli yaptırımlar

Bulunmamaktadır.

### 8. Genel Kurullar

Şirketimizin 2023 yılı faaliyet dönemine ilişkin Olağan Genel Kurul Toplantısı 31.05.2024 tarihinde gerçekleştirilmiş ve faaliyet dönemine ilişkin bilanço ve kar zarar hesaplarının onaylanmasına karar verilmiştir.



**9. Yapılan Bağışlar ve Sosyal Sorumluluk Projeleri**

Bulunmamaktadır.

**10. Şirketler Topluluğu****a) İşlemler**

Ortaklar veya Ortaklara bağlı bir şirketle ortakların yönlendirmesi onun ya da ona bağlı bir şirketin yararına herhangi bir işlem gerçekleştirilmemiştir.

**b) İşlemlere ilişkin açıklama**

Ortaklara bağlı şirketlerle dönem içerisinde gerçekleştirilen işlemler emsallerine uygunluk ilkesi çerçevesinde yapılmıştır.

Ortaklarımıza bağlı şirketler ile Şirketimiz arasında olağan ticari faaliyetler kapsamında yapılan işlemlerin ayrıntılı bilgileri aşağıda yer almaktadır:

**İlişkili taraflardan diğer alacaklar:**

(TL)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	537.553.612	160.946.366
<b>İlişkili taraflardan toplam diğer alacaklar</b>	<b>537.553.612</b>	<b>160.946.366</b>

**İlişkili taraflardan alınan krediler:**

30 Haziran 2024 ve 31 Aralık 2023 tarihleri itibarıyla Şirket'in ilişkili taraflardan alınan kredisi bulunmamaktadır.

**İlişkili taraflara borçlar:**

(TL)	30 Haziran 2024	31 Aralık 2023
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	354.940.089	807.368.601
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	300.305	18.715.395
Indisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	2.065.414	3.299.912
DIAC SA	667.440	510.979
Ordu Yardımlaşma Kurumu	--	213.906
Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	40.093	33.592
Oyak Akaryakıt Ve LPG Yatırımları A.Ş.	14.917	322.020
<b>İlişkili taraflara toplam borçlar</b>	<b>358.028.258</b>	<b>830.464.405</b>

**İlişkili taraflara alınan/ödenen faiz giderleri, türev ve kur farkı gelir / (giderleri), net:**

(TL)	1 Ocak-30 Haziran 2024	1 Ocak-30 Haziran 2023
Oyak Anker Gmbh	--	(5.124.861)
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	1.103.131.127	227.581.868
<b>İlişkili taraflara ödenen toplam faiz ve kur farkı giderleri, (net)</b>	<b>1.103.131.127</b>	<b>222.457.007</b>

**İlişkili taraflardan alınan sübvansiyonlar:**

(TL)	1 Ocak- 30 Haziran 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	309.433.984	21.606.956
<b>İlişkili taraflardan toplam alınan sübvansiyonlar</b>	<b>309.433.984</b>	<b>21.606.956</b>

**İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları:**

(TL)	1 Ocak-30 Haziran 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	--	966.058
Indisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	--	209.985
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	--	457.783
<b>İlişkili taraflardan maddi ve maddi olmayan duran varlık alımları</b>	<b>--</b>	<b>1.633.826</b>

**İlişkili taraflardan diğer alımlar:**

(TL)	1 Ocak-30 Haziran 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023
Oyak Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	3.246.021	18.715.395
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	2.412.408	4.990.286
Indisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	12.823.964	24.093.044
Diac S.A.	1.621.256	1.753.585
Guzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	686.924	987.859
Oyak Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	105.408	545.940
Ordu Yardımlaşma Kurumu Genel Müdürlüğü	--	213.906
Oyak Akaryakıt ve LPG Yatırımları A.Ş.	160.849	498.647
<b>İlişkili taraflardan diğer alımlar</b>	<b>21.056.830</b>	<b>51.798.662</b>

**D- FİNANSAL DURUM****1. Mali Tabloların Özeti**

Mali tablolar TFRS ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun düzenlemeleri kapsamında hazırlanmaktadır.

Özet Bilanço (TL)	30.06.2024	31.12.2023
Finansman Kredileri	10.453.916.918	8.273.697.885
Diğer Varlıklar	2.775.309.865	2.469.780.348
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>13.229.226.783</b>	<b>10.743.478.233</b>
Alınan Krediler	9.317.731.799	7.038.875.287
İhraç Edilen Menkul Kıymetler	1.713.548.363	1.752.789.703
Diğer Yükümlülükler	1.134.435.555	1.088.019.099
Özkaynaklar	1.063.511.066	863.794.144
<b>Toplam Kaynaklar</b>	<b>13.229.226.783</b>	<b>10.743.478.233</b>

Özet Gelir Tablosu (TL)	1 Ocak-30 Haziran 2024	1 Ocak-30 Haziran 2023
Satış Gelirleri*	2.789.079.371	888.008.508
Faaliyet Karı/Zararı	293.678.179	165.196.494
Vergi Öncesi Karı/Zararı	293.678.179	165.196.494
Dönem Karı/Zararı	199.716.922	122.322.619

(\*) Finansman kredilerinden gelirler ve banka mevduatı gelirlerinden oluşmaktadır.

30.06.2024 tarihi itibariyle yılın ilk 6 ayında, Finansman Kredileri bakiyesinde %26 artış gerçekleşmiş Özkaynaklarda ise %23'lük büyüme sağlanmıştır. 01.01- 30.06.2024 döneminde geçen yılın aynı dönemine göre, satış gelirlerinde % 214'lük artış sağlanırken dönem karı ise %63 oranında artmıştır.

## 2. Önemli Faaliyet Göstergeleri ve Finansal Oranlar (\*)

	30.06.2024	30.06.2023
Standart Oran	7,66%	9,92%
Toplam Borçlar / Toplam Özkaynak	11,44	8,81
Vergi Öncesi Kar / Dönembaşı Özkaynak	68,0%	52,1%
Özkaynak Karlılığı (Net Kar/Dönembaşı Özkaynak)	46,2%	38,6%
Satışlar (Kredi Adetleri)	9.208	4.050

\* Vergi Öncesi Karlılık oranı ve Özkaynak Karlılığı oranları, yarıyıl sonuçlarının yıllıklandırılması yoluyla hesaplanmıştır.

## 3. Mali Güç

Şirketin ödenmiş sermayesi 155.000.000 TL'dir. Ayırdığı kanuni yedek akçe tutarı 35.439.707 TL ve olağanüstü yedekler toplamı 673.354.437 TL'dir. Dönem net karı olan 199.716.922 TL dahil Özkaynak büyüklüğü 1.063.511.066 TL'ye ulaşmıştır. Şirketin aktif büyüklüğü 13.229 Milyon TL olup, standart oran %7,7 seviyesindedir (Minimum yasal oran %3).

## 4. Finansal Yapı

Şirketimiz 2024 yılı Haziran ayı sonu itibari ile kredi portföyünü özkaynağı dışında kullandığı banka kredileri ve tahvil-bono ihraçları ile fonlamıştır. Bu kaynağın toplam net değeri 2024 Haziran sonu itibariyle 11.031 Milyon TL'na ulaşırken, 9.318 Milyon TL tutarındaki kısmı banka kredilerinden, 1.713 Milyon TL tutarındaki kısmı ise ihraç edilen tahvillerden oluşmuştur.

30 Haziran 2024	1 aya kadar	1 - 6 ay	6 - 12 ay	1 yıldan Uzun	Toplam	Kayıtlı Değer
Alınan Krediler	629.616.199	3.648.000.420	7.720.688.171	716.913.028	12.715.217.818	9.317.731.799
İhraç edilen menkul kıymetler	65.337.443	771.051.009	1.335.931.164	-	2.172.319.616	1.713.548.363
Kiralama işlemlerinden borçlar	407.415	2.168.893	463.045	-	3.039.353	3.039.353
<b>Toplam yükümlülükler (Sözleşme vade tarihlerine göre)</b>	<b>695.361.057</b>	<b>4.421.220.322</b>	<b>9.057.082.380</b>	<b>716.913.028</b>	<b>14.890.576.787</b>	<b>11.034.319.515</b>

#### 4. Finansal Yapı (devamı)

Bankalardan alınan kredilerin 1.345 Milyon TL'si değişken faizli olup, 7.332 Milyon TL'si ise sabit faiz ile kullanılmıştır. Bilançomuz aktiflerinde 0,88 Milyon USD ve 0,64 Milyon EUR cinsinden döviz varlığımız bulunmaktadır. Dolayısıyla, döviz cinsinden herhangi bir kısa pozisyon bulunmamakta olup, gelecek dönemlerde döviz cinsinden yapılması muhtemel tedarikler için küçük miktarda uzun döviz pozisyonu söz konusudur. Şirketimiz işlemlerinde ölçülebilir ve öngörülebilir tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkinlik, süreklilik ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir aktif-pasif yönetimi politikası uygulamaktadır. Bu yönetim anlayışı çerçevesinde periyodik olarak, verilen finansman kredilerinin kalan anapara bakiyesi, ortalama geri dönüş süresi, ortalama vadesi ve gelecek dönemlerdeki artış tahminleri göz önünde bulundurularak bilanço dengesini aynı yapıda sağlayacak, Banka Kredi kullanımları ve sermaye piyasası borçlanma araçları ihracı planlanmaları yapılmaktadır. Fonlama kaynaklarının, kullanılan finansman kredilerinin vade ve faiz yapısına uyumlu şekilde kullanılmasına özen gösterilmektedir. Böylelikle kur riski, likidite riski, vade riski, fiyat riski gibi mali piyasalardaki değişkenlik ve belirsizliklere bağlı oluşabilecek finansal risklerin minimum seviyeye indirilmesi hedeflenmiştir.

Şirketimiz şirket devamlılığını, büyümesini ve karlılığını artırıcı politikalar kapsamında yeterli sermaye ile faaliyetlerini devam ettirmeyi hedeflemektedir.

### **E- RİSKLER ve YÖNETİM KURULUNUN DEĞERLENDİRMESİ**

#### **1. Risk Yönetimi Politikası**

Şirketimiz öngörülen tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir risk yönetimi politikası uygulamaktadır.

Kredi risk, kredi izleme, kredi istihbarat ve operasyon, kredi satış, mal ve hizmet satın alımı, insan kaynakları ve finans konularında oluşturulan ayrıntılı prosedürler, kredi tahsis ve kredi risk değerlendirme politikaları, İç Kontrol Yönetmeliği, işlemlerin belli bir disiplin altında yapılmasını sağlamaktadır. İş planlamaları, işi yapan ve kontrol edenin farklı olması esasına dayalı olarak yapılmakta olup, gerekli oto kontrol ve raporlama sistemleri geliştirilmiştir. İdari, mali ve ticari tüm işlemlerde yetkilendirmeler Yönetim Kurulu'nun onayıyla bir prosedür halinde uygulanmaktadır. Böylelikle Şirket içi operasyonel risklerin minimum seviyeye indirilmesi hedeflenmiştir.

Mali piyasalardaki değişkenlik ve belirsizliklere bağlı oluşabilecek finansal risklerin etkileri Şirket bünyesinde finansal enstrümanların kullanımı ve Şirket politikaları ile en az seviyeye indirilmeye çalışılmaktadır. Bu konudaki uygulamalar, kur, likidite ve faiz risklerini kapsamaktadır.

#### **2. Riskin Erken Teşhisi Komitesi ve Diğer Risk Yönetimi Uygulamaları**

Şirketimizde Riskin Erken Teşhisi Komitesi bulunmamaktadır. Ancak Şirketimizin ana faaliyet konusu olan kredilerinin takibi amacıyla Kredi Risk Komitesi kurulmuş olup, ilgili komite aşağıdaki kişilerden oluşmaktadır:

Adı- Soyadı	Unvanı
Özgür ÖZTÜRK	Genel Müdür
Aydın Alper İŞİN	Genel Müdür Yardımcısı
Özlem KARAHAN	Genel Müdür Yardımcısı
Kenan ADIYAMAN	Direktör
Mahmut BABACAN	Direktör
Habib SALKAYA	Risk Müdürü

Risk Komitesi etkin bir risk yönetimi faaliyetini ifa etmek için düzenli olarak toplanmaktadır.

### 3. İleriye Dönük Riskler

#### **Kredi Riski:**

Kredi Riskinin yönetimi, kontrolü ve izlenmesi “Kredi Risk Komitesi” bünyesinde gerçekleştirilmektedir. Kredi Risk Komitesi, tüm faaliyetlerimizin içerdiği kredi risklerinin tanımlanmasını, ölçülmesini ve yönetilmesini sağlar. Kredi riski, işlemin karşı tarafının, şirketimiz ile yaptığı sözleşmenin gereklerine uymayarak, yükümlülüğünü kısmen ya da tamamen zamanında yerine getirememesinden dolayı karşılaşılabilecek durum olarak tanımlanmaktadır. Şirketimiz, kredi talebinde bulunan kişilerin kredibilitelerini skor modeli kullanarak ölçmekte ve aynı zamanda Kredi Kayıt Bürosu skorlarını ve detay bilgilerini de kredi değerlendirme, ölçme ve takip etme süreçlerinde kullanmaktadır.

Kredi riski ile ilgili karşılıklar, BDDK tarafından yayınlanan Yönetmelik hükümlerine uygun olarak ayrılmaktadır.

#### **Piyasa Riski:**

Piyasa riski, Şirketin sermaye ve kazançları ile Şirketin hedeflerini gerçekleştirme yeteneklerinin faiz oranlarında, yabancı para kurlarında, enflasyon oranlarında ve piyasada oluşan dalgalanmalardan olumsuz etkilenmesi riskidir. Şirketin maruz kaldığı piyasa riski; kur riski, faiz riski ve vade riski başlıkları altında Şirket yönetimi tarafından değerlendirilmekte ve takip edilmektedir.

#### **Kur riski:**

Şirketimiz genel prensip olarak varlık ve yükümlülük ana kalemlerinde kur riski yaratacak işlem yapmamaya özen göstermektedir.

Bilanço kalemlerine ilişkin yabancı para cinsinden geçici olarak kur riski söz konusu olduğunda söz konusu riskler bankalar ile yapılan hazine işlemleri ile etkin bir şekilde yönetilmektedir.

#### **Faiz ve Likidite Riski:**

Şirketimiz faaliyette bulunduğu alan itibari ile ağırlıklı olarak iki ana risk ile karşı karşıya kalmaktadır. Bu riskler faiz riski ve likidite riskidir. Şirket faiz riskini, faiz haddi duyarlılığı olan varlık ve yükümlüklerini dengelemek suretiyle yönetmekte, şirket öngörülen faaliyetlerine göre ve mümkün olduğunca belirli limitler dahilinde alacakların vadesine uygun vadelerde ve maliyetlerde borçlanma yapmaktadır.

Şirketimiz işlemlerinde ölçülebilir ve öngörülebilir tüm risklerini önlemek ve azaltmak amacıyla etkin, sürekli ve sürdürülebilirlik esasına dayalı bir aktif-pasif yönetimi politikası uygulamaktadır. Bu yönetimin bir parçası olarak sürekli olarak Şirket finansman kredilerinin kalan anapara bakiyesi, ortalama geri dönüş süresi, ortalama vadesi ve gelecek dönemlerdeki artış tahminleri göz önünde bulundurularak bilanço dengesini benzer yapıda sağlayacak banka kredi kullanımlarının ve sermaye piyasası borçlanma araçları ihracının planlaması yapılmaktadır.

Likidite riskinin asgari düzeyde tutulabilmesi için Şirketimiz; belirli bir dönemde ihtiyaç duyacağı kaynağı sağlamak üzere farklı finansal araçları ve politikaları uygulamaktadır.

Şirketimiz genel olarak kur riski almamaktadır.

Finansal risklerle ilgili bilgilendirme ve değerlendirme, Yönetim Kurulu toplantılarında ve periyodik olarak yapılan Aktif –Pasif Yönetimi toplantılarında değerlendirilmektedir.

### **F- DİĞER HUSUSLAR**

Bulunmamaktadır.

## ORFİN FİNANSMAN A.Ş.

YÖNETİM KURULU	
<b>Yönetim Kurulu Başkanı</b> Cem AYSEL	<b>Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı</b> Xavier Gerard DEROT
<b>Yönetim Kurulu Üyesi</b> Patrick Jean Michel CLAUDE	<b>Yönetim Kurulu Üyesi</b> Geoffroy Yan Marie BUCHERT
<b>Yönetim Kurulu Üyesi</b> Sebahattin KARAKOÇ	<b>Yönetim Kurulu Üyesi</b> Ertuğrul AYDIN
<b>Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür/</b> Özgür ÖZTÜRK	